

Kommentarer, kring Planprogram för Ådöhalvön

Vår primära fokus är av naturliga skäl miljö, natur och friluftsaspekterna på detta planprogram.

Våra funderingar och synpunkter:

Vi vill börja med att säga att vi tycker det i stort är ett ganska bra och ambitiöst program med många formuleringar som t. ex.

... del i regional grönstruktur

... område med grönt samband

... områden med nyckelbiotoper och nyckelarter...

... nya bostäder i huvudsak ansluta till befintlig bebyggelse, utformas på ett sådant sätt att landsbygdens kvaliteter, i form av natur-, kulturmiljö och landskapsbild, värnas och gärna stärks.

Skogsmarken har höga naturvärden...

Värdefull natur...

De höga natur- och rekreationsvärden som finns på Ådöhalvön bör tillgängliggöras och landskapsvärden förstärkas och förtydligas.

Det nämns också i texten möjlighet till att upprätta ett Naturreservat i norra delen, vilket vi givetvis ser som positivt och vi ser då gärna att områdena med jätte-ekar också ingår.

Som vanligt innehåller dock planen väldigt många "bör", t.ex.

- Området bör få en särskild miljöprofil
- Möjligheten att bilda Naturreservat för norra delen av halvön bör utredas
- Sprängning, schaktning och fyllning bör undvikas
- Kommande planläggning bör reglera ett bebyggelsefritt avstånd på minst 15 meter på varje sida om Ådövägen för att bibehålla den gröna skogskaraktären med "hus i skog" längs vägen
- I kommande detaljplan bör bestämmelse om bevarad naturmarkskaraktär längs gator och stränder införas.
- Värdefull natur, berghällar och karaktärsträd och ädellöv sparas på tomtmark och bör regleras i kommande planläggning.
- ... permanenta trädgårdsanläggningar bör undvikas.

Vi tycker att man kan vara tydligare och mer visa beslutsförmåga genom att byta ut en hel del "bör" mot "skall", som t. ex. på sid 39 "tillkommande bebyggelse ska uppföras energisnålt".

I texten står det:

"För området norr om Ådö Skog gäller 100 m strandskydd. Strandskydd har ej upphävts för område söder om Ådö skog, där gäller strandskydd på 300 m. Länsstyrelsen ansvarar för strandskydd i områden som ingår i Östra Mälarens vattenskyddsområde..", sedan står det (sid 37) plötsligen att:

"För att utveckla området söder om Ådö skog behöver gällande strandskydd upphävas"

Detta anser vi är helt fel och motsätter oss starkt till att något sådant sker.

I planprogrammet finns ingen som helst förklaring/skäl till detta.

Vi tycker att det är både positivt och negativt att göra strandområdet mer tillgängligt. Strandskyddet syftar bl a till att, i Allemansrättens anda, inte hindra allmänhetens tillräde till stränderna, men strandskyddet är också mycket viktig för att bevara dessa biotoper och att stärka den biologiska mångfalden.

Vi tycker att en miljökonsekvensbeskrivning skall göras av flera skäl (se längre ner i texten), bl a för att utreda vilka strandområden som särskilt skall skyddas. Vi tror inte att en strandinventering är

tillräcklig.

Vi ställer oss lite frågande till formuleringar som (sid 16):

"De oexploaterade stränderna är ett värde och har potential att utvecklas vidare"

där vi hoppas att strandskyddets andemening respekteras!

Det skulle vara bra om vi kunde få en beskrivning på vad som åsyftas med "utvecklas vidare"

På sidan 20 står det "Gång- och cykelstråket bör vara varsamt belyst och framkomligt året runt", bra tycker vi och påpekar att man skall välja belysning som särskilt tar hänsyn till fjärilar (fel sorts belysning kan lokalt utrota en del fjärilsarter).

"Delar av befintliga trädridåer kan även glesas ut till en transparent parkskog" (sid 31)

Vi tycker också att Ådö har höga naturvärden, men vill inte att det skall omvandlas till någon sorts park. Natur är natur-ligt, park är något helt annat!

Att rensa ut lite sly för att få visuell vattenkontakt tycker vi är OK om det utförs med hänsyn och försiktighet.

På sidan 40 står det:

"I enlighet med bestämmelserna i 5 kap § 18 Plan- och bygglagen och 6 kap Miljöbalken ska en miljökonsekvensbeskrivning upprättas om detaljplaner och program kan medföra betydande miljöpåverkan.

Syftet med behovsbedömningen är att upptäcka eventuella konflikter och risker mellan önskemålen om exploatering och miljö, hälsa eller hushållning med naturresurser. Behovsbedömningen utgör underlag för kommunens beslut om en miljöbedömning ska utföras för programmet.

Sammanfattande ställningstagande

Med utgångspunkt från planprogrammet och checklista har kommunen gjort bedömningen att genomförandet av planprogrammet för Ådöhalvön inte medför risk för betydande miljöpåverkan varför miljöbedömning ej erfordras ".

På sidan 41 står det sedan:

" Programförslaget påverkar inte riksintresse för naturvård eller Natura-2000 områden. Ett område med höga naturvärden föreslås att tas i anspråk för en mindre bebyggelsegrupp i anslutning till Verkaviken. I övrigt föreslås ingen ny markanvändning i områden med värdefull natur/höga naturvärden."

Vi anser att det självklart inte skall tas något område med höga naturvärden i anspråk för någon bebyggelse.

Vi anser dessutom att en miljökonsekvensbeskrivning skall upprättas.

Vi inser naturligtvis att förändringarna delvis har en negativ inverkan på miljön, men om detta genomförs med verklig miljöhänsyn så kan detta sammantaget bli något positivt och dessutom bli en möjlighet för kommunen att visa att man menar allvar med att bli en "grön kommun".

/ Per-Ola Björn

För Naturskyddsföreningen i Upplands-Bro